

VENTE PAR ADJUDICATION

le vendredi 10 octobre 2014 à 14h30

en l'étude de Maître Laurent RIOU, notaire à Landerneau.

BIEN VENDU

En la commune de PLOUZANE (29280)
108 route de Mescleuziou
Un ancien corps de ferme

comprenant :

Une maison d'habitation ayant :

- au rez-de-chaussée : entrée, salle d'eau, WC, cuisine, pièce, buanderie, salon-salle à manger.

- à l'étage : palier et deux chambres.

Grange et dépendance.

Four à pain.

Le tout figurant au cadastre de ladite commune sous les relations suivantes :

* Section BR, numéro 22, pour une contenance de 33a 90ca

* Section BR, numéro 23, pour une contenance de 5a 11ca

* Section BR, numéro 24, pour une contenance de 22a 39ca

* Section BR, numéro 27, pour une contenance de 36a 71ca

* Section BR, numéro 28, pour une contenance de 27a 78ca

Total 1ha 25a 89ca

MISE A PRIX :

TROIS CENT CINQUANTE MILLE EUROS (350.000 €)

avec possibilité de baisse du quart du prix en cas de carence d'enchères.

Il sera procédé le Vendredi 10 Octobre 2014, à 14h30, en l'Etude de Maîtres Jacques KERBAUL – Laurent RIOU, Marc CHAUSSADE, Notaires Associés à LANDERNEAU (29800), 30 Boulevard de la Gare, par le Ministère dudit Maître Laurent RIOU à la vente aux enchères publiques du bien immobilier ci-dessus désigné.

Le cahier des conditions de vente est consultable en son office.

Les enchères peuvent être portées par toute personne intéressée, sans ministère d'avocat, qui aura, au préalable, procédé entre les mains dudit Maître Laurent RIOU, Notaire, par virement exclusivement, d'une somme de NEUF MILLE EUROS (9000 €).