

## **VENTES AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**Le mardi 14 Octobre 2014 à 9H00**

A la requête du : Syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis à Brest 48 rue d'Armorique représenté par son syndic, la sas Agence Immobilière Thépot, immatriculée au RCS Brest Siret FR 84 777 502 360 -ape 703 a, dont le siège social est à Brest 20 rue de Siam agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué maître Gwenole Guyomarc'h, avocat au barreau de Brest, ayant cabinet dite ville 32 rue de Château  
Devant le juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de Brest, au palais de justice de Brest, 32 rue de Denver,

### **EN LA VILLE DE BREST, 48 RUE ARMORIQUE**

**Dans un ensemble immobilier** cadastre section KV numéro 26  
Ayant fait l'objet d'un procès-verbal de cadastre n° 1506 en date du 28 juin 1971 publiée à la conservation des hypothèques de Brest le 28 juin 1971 sous les références volume 160 n° 17

Ayant fait l'objet d'un règlement de copropriété par acte de maître Dein, notaire, en date du 22 octobre 1976 publiée à la conservation des hypothèques de Brest le 21 décembre 1976 sous les références volume 1271 n° 7

Ayant fait l'objet d'un modificatif à l'état descriptif par acte de maître Le Fur, notaire à bourg blanc, en date du 1er juillet 1998 publiée à la conservation des hypothèques de Brest le 14 août 1998 sous les références volume 1998 p n° 4919

Le lot n° 17 à savoir, au deuxième étage droite de l'immeuble  
Un appartement comprenant hall d'entrée, séjour, cuisine, un couloir desservant deux chambres donnant sur cour et la salle de bains, WC et placard  
Et les 90/1000èmes des parties communes de l'ensemble immobilier

**MISE A PRIX : QUINZE MILLE EUROS (15.000€)**

Le bien est vide de tout occupant  
Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de Brest, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de Brest, sous le n° 13/00108 et au cabinet de maître Guyomarc'h, avocat, 32 rue du Château à Brest.