

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**Le mardi 14 Octobre 2014 à 9H00.**

A la requête du syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier la résidence les Camélias - 3-5-7 rue du Languedoc - 2-4-6-8 rue du Périgord - 48-50-52-54-56 avenue de tarente 29200 Brest, représentée par son syndic la SAS Foncia Générale Immobilière immatriculée au RCS Brest n° 317 839 397, dont le siège social est 34 rue Amiral Linois à Brest agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège

Ayant pour avocat constitué maître Gwenole Guyomarc'h, avocat au barreau de Brest, ayant cabinet dite ville 32 rue de Château

Devant le juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de Brest, au palais de justice de Brest, 32 rue de Denver,

## EN LA VILLE DE BREST, 4 RUE DU PERIGORD

Dans un ensemble immobilier « Les Camélias » sis à Brest 48-50-52-54-56 avenue de Tarente, 2-4-6-8 rue du Périgord et 3-5-7 rue du Languedoc, cadastre sous les références :

- Section EV numéro 108 pour une contenance de 11 a 39 ca

- Section EV numéro 109 pour une contenance de 8 a 64 ca

Ayant fait l'objet d'un règlement de copropriété par acte de maître Colcanap, notaire à Brest, en date du 8 juin 1970 publiée à la conservation des hypothèques de Brest le 1er juillet 1970 sous les références volume 2 n° 2

Ayant fait l'objet d'un modificatif au règlement de copropriété par acte de maître Colcanap, notaire à Brest, en date du 14 mai 1975 publiée à la conservation des hypothèques de Brest le 1er juillet 1975 sous les références volume 931 n° 11

Le lot n° 125 à savoir au deuxième étage gauche de l'immeuble

Un appartement comprenant hall d'entrée, séjour double, cuisine, couloir, trois chambres, salle de bains, WC, deux placards et loggia et les 1106/100 000èmes des parties communes de l'ensemble immobilier

Le lot n° 137 à savoir au sous-sol la cave n° 10 et les 83/100 000èmes des parties communes de l'ensemble immobilier

## MISE A PRIX: QUINZE MILLE EUROS (15.000€)

L'immeuble est occupé par le propriétaire.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de Brest, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de Brest, sous le n° 13/00107 et au cabinet de maître Guyomarc'h, avocat, 32 rue du château à Brest.