

SELARL BAILLEUX - BALK-NICOLAS - DOUBLET Représentée par Maître
Emmanuelle BALK-NICOLAS avocat au barreau de QUIMPER, 3, rue Vis à
Quimper. Tél : 02.98.55.00.55

VENTE IMMOBILIERE AUX ENCHERES PUBLIQUES

LE MERCREDI 19 OCTOBRE 2016 A 11 HEURES

A la requête de la SA CREDIT FONCIER DE FRANCE, inscrite au registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro B 542 029 848 dont le siège social est situé 19 Rue des Capucines à PARIS (75001), agissant poursuites et diligences de son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège social. Ayant Maître E. BALK-NICOLAS, avocat membre de la SELARL BAILLEUX – BALK-NICOLAS – DOUBLET au barreau de QUIMPER.

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques, à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de Quimper, au palais de justice de ladite ville, 48 quai de l'Odet, au plus offrant et dernier enchérisseur Des biens dont la désignation suit :

**COMMUNE DE AUDIERNE,
40 RUE JEAN JACQUES ROUSSEAU
Dans un ensemble immobilier**

cadastéré section AL n° 580 pour 22 a 48 ca et n° 645 pour 8 a et 49 ca.
UN APPARTEMENT formant le Lot n° 48 de la parcelle cadastrée AL 580, situé dans le bâtiment E. Il porte le n° E 13. Desservi par les communs, il est composé d'un séjour cuisine, d'un dégagement avec placard, d'une chambre avec placard, d'une salle de bain et d'un WC, le tout au rez-de-chaussée, d'une superficie de 36 m² ainsi qu'une terrasse d'une superficie de 7 m²

ET les 177 dix millièmes des parties communes générales et 525 dix millièmes des charges spéciales afférentes à l'entretien et la conservation des bâtiments E et F.

Mise à prix : 40.000,00 € (Quarante mille euros)

Les biens ci-dessus seront vendus aux jour, heure et lieu sus indiqués, aux clauses et conditions du cahier des charges dressé et déposé par Maître BALK-NICOLAS au greffe du Tribunal de Grande Instance de Quimper le 9/09/2015 portant le n° 15/00098, et au Cabinet d'Avocats, où toute personne peut en prendre connaissance.

Les enchères ne pourront être reçues que par ministère d'Avocat inscrit au barreau de Quimper. Les frais seront supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication

Rédigé par l'Avocat soussigné. Maître E. BALK-NICOLAS
Visite sur place par la SCP TANGUY-LABAT, huissiers de justice à QUIMPER, le 26/09/2016 à 14 h 30